

Facility Management Mitarbeiter (m/w) Vollzeit

Die renommierten internationalen Forschungsinstitute IMP, IMBA und GMI mit Standort Vienna Biocenter, 1030 Wien, mit etwa 650 MitarbeiterInnen aus 40 Nationen, suchen für ihre gemeinsame Facility Management Abteilung einen engagierten, gut ausgebildeten **Facility Management Mitarbeiter (m/w) Vollzeit** der die Verantwortung für sämtliche wirtschaftlichen Aspekte der Gebäudeverwaltung und -bewirtschaftung für drei Gebäude mit einer gesamten Bruttogeschäftsfläche von 50.000 m².

Ihre Aufgaben:

- (Um)bau- und Instandhaltungsprojekte
- Budgetierung und Kosten-Controlling
- Vergabe- und Beschaffungsmanagement
- Erstellen und Betreuung von Service Legal Agreements mit externen Nutzern
- Flächenmanagement
- Selbstständige Betreuung des CAFM Systems
- Selbstständige Abwicklung aller behördlichen und gesetzlichen Überprüfungsspflichten

Ihre Qualifikationen:

- Ca. 5 Jahre FM Erfahrung mit hohen technischen Ansprüchen
- Technische Ausbildung idealerweise in Kombination mit einer wirtschaftlichen Ausbildung (zB einschlägiger FH-Lehrgang)
- Erfahrung mit komplexen Strukturen und vielen Schnittstellen
- Beherrschung der gängigen Microsoft Office Programmen sowie Erfahrung mit CAFM Software
- Sehr gute Kommunikationsfähigkeiten
- Sehr gute Selbstorganisation und Belastbarkeit
- Vorausschauendes Denken sowie eine professionelle und strukturierte Arbeitsweise
- Freude an einem multikulturellen Arbeitsumfeld - Sensibilität für Diversität
- Deutsch (Wort und Schrift) und gute Englischkenntnisse

Wir bieten:

- Ein Monatsgehalt ab 3.000 EUR brutto mit der Bereitschaft zur Überzahlung bei entsprechender Qualifikation und Erfahrung
- Möglichkeit zur Weiterbildung
- Eine internationale Arbeitsatmosphäre mit flachen Hierarchien
- Ein geförderter Betriebskindergarten sowie eine Kantine stehen Ihnen bei uns zur Verfügung

Wir freuen uns auf die Zusendung Ihrer Bewerbungsunterlagen bis spätestens 07. Dezember 2017 an:
fm-recruitment@gmi.oeaw.ac.at

